

Datum  
2024-12-16

Vår referens  
Johan Andersson, Projektledare  
VA  
Projekt & Investering  
johan.k.andersson@esem.se

Fastighetsbeteckning  
Namn  
Adress  
Postnr. Ort

## Information till dig inför anslutning i Edsala, etapp 1

Nu är byggnationen av allmänt VA Edsala, etapp1, i slutfasen och vi skickar därför ut lite information gällande din anslutning. Till det här utskicket bifogas:

- Meddelande om förbindelsepunkt samt förbindelsepunktskarta
- Fakturaunderlag

### Fastläggande av förbindelsepunkt

I tidigare samråd fick du som fastighetsägare en karta med förslag på placering av förbindelsepunkt, dvs den plats där dina ledningar ska möta SEVABs ledningsnät. Bifogat finner du slutlig placering av förbindelsepunkten.

### Individuell anläggningsavgift

Avgiften för anslutningen är individuell och avgörs av fastighetens tomtyta och om den är bebyggd eller inte samt antal bostadshus. Den exakta summan avgörs enligt gällande taxa. Taxan med tillhörande prisbilaga beslutas av kommunen och finns på vår hemsida [sevab.com](http://sevab.com).

### Din anläggningsavgift är baserad på 2024-års taxa.

I och med att vi tillsammans med detta brev förmedlat förbindelsepunkten för din fastighet kommer en faktura med anläggningsavgiften sändas till dig. Tidpunkten för utskick av din faktura beräknas ske under januari 2025. Fakturan kommer ändå baseras på 2024-års taxa eftersom vi genomfört detta utskick. Observera att bifogat fakturaunderlag endast är ett förklarande dokument och inte själva fakturan.

Den fasta delen ur brukningstaxan kommer att börja debiteras även om du som fastighetsägare inte har anslutit din fastighet. Den börjar debiteras vid anläggningsfakturans förfalldatum eller när du ansluter din fastighet, om det sker tidigare.

### Kontrollera antalet bostadshus

Det är viktigt att kontrollera så att antalet s.k. lägenhetsavgifter (bostadshus) stämmer överens med det som står på ditt fakturaunderlag. Om antalet inte stämmer, vänligen kontakta vår kundservice som ser till att du får kontakt med en VA-handläggare.

Detta är enbart aktuellt om du har ytterligare bostadshus som exempelvis en gäststuga där det finns kök eller kokmöjligheter, samt indraget vatten och/eller avlopp.

### När kan du ansluta dig?

Först när du har betalat anläggningsavgiften, skickat in digital färdiganmälan via hemsidan samt att en vattenmätare har monterats, får din anläggning anslutas till det allmänna VA-nätet. Färdiganmälan hittar du via hemsidan under **vatten och avlopp / anslut din bostad / färdiganmälan** på sevab.com.

Inför att vår personal ska utföra montering av vattenmätare och eventuell pump blir du kontaktad för tidsbokning. Om du planerar att ansluta din fastighet till allmänt vatten kommer vi ut med vattenmätaren när du skickat in färdiganmälan. Då gäller att platsen där vattenmätaren ska monteras är förberedd och utformad på rätt sätt.

#### Vattenmätarplatsen ska vara uppförd enligt följande krav:

- Det finns fungerande avstängningsventiler på båda sidor om vattenmätaren.
- Ventilerna är lätta att manövrera och går att stänga helt.
- Mätarkonsolen sitter fast förankrad och har en skjutbar koppling.
- Rör eller kopplingar är fria från rost.
- Mätarplatsen är lättåtkomlig, alternativt inbyggd i ett av oss godkänt mätarskåp.
- Mätare och ventiler är lätta att komma åt med verktyg.
- Vattenmätaren är frostsäkert placerad.

Behöver du ha din vattenmätare monterad utomhus krävs en vattenmätarbrunn.

#### Vattenmätarbrunnen ska vara uppförd enligt följande krav:

- Det finns en konsol av korrosionssäkert material för vattenmätaren inkl. vattenmätarkoppling.
- Det finns en fast installerad lyftanordning.
- Det finns en flexibel slang som möjliggör att anordningen kan lyftas upp.
- Väggenomföringen är vattentät för att förebygga in-läckage (det är torrt och rent i brunnen).
- Brunnen är av typ KZ-handels (med inre diameter på minst 600mm), Brimer V3 med deras konsol-lösning (med inre diameter på minst 300mm) **eller** likvärdig modell. Fungerande avstängningsventiler finns på båda sidor om vattenmätaren.

Om en tekniker bokas inför montering av vattenmätare, utan att platsen uppfyller dessa krav, tillkommer en avgift för förgäves besök enligt §18.5 i VA-taxan.

### Kontaktvägar

Har du frågor gällande installationen på din fastighet vänder du dig till en rörmokare.

Vid frågor gällande anslutning av din fastighet till det allmänna VA-nätet, vänligen kontakta vår kundservice på **0152-460 50** eller **kundservice@sevab.com**. Eftersom det här utskicket sker innan juledigheterna skulle vi uppskatta om ni väntar med att ställa eventuella frågor till januari då vi har mer personal på plats. Tack på förhand.

Med vänlig hälsning, Johan Andersson  
Projektledare, VA projekt och investering  
SEVAB Strängnäs Energi